

GIS - 2 Workshop: Entwicklungsvisionen für die Region Winterthur

		Anzahl neue Einwohner:	10'000	
		<i>Mindestflächen in ha</i>	<i>Min. Personen</i>	<i>Min. %</i>
Wohnen				
11 Gebiete 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	F	-	-	0%
12 Wohngebiete mit Sehr hoher Dichte (bis 200 P/ha)	F	20	4'000	40%
13 Wohngebiete mit hoher Dichte (bis 150 P/ha)	F	30	4'500	45%
14 Wohngebiete mit mittlerer Dichte (bis 75 P/ha)	F	13	1'000	10%
15 Wohngebiete mit geringer Dichte (bis 25P/ha)	F	20	500	5%
		zusätzl. Variabler Teil für	-	0%
Arbeit und Dienstleistung				
21 Gewerbe, Dienstleistungs- oder Industriegebiete	F	40		
22 Neues Gross-Einkaufszentrum (Glatt2)	F	2		1 Stk
23 Neus Forschungs- und Technologiezentrum - FHW	F	3		1 Stk
Öffentliche Bauten und Anlagen				
31 Neue kulturelle Einrichtung (Theater Kino,o.ä.)	F	3		1 oder 2 à 1.5 ha
Verkehr				
41 Gebiete für Langsamverkehr	F	-		optional
42 Gebiete für ÖV-Aufwertung	F	-		optional
43 Neue Strasse	L	Alle Gebiete 'angeschlossen'		
44 Strassenausbau	L	bei erwart. KapazitätsEngpass		
45 ÖV-Haltestellen	P	-		optional
Erholung				
51 Allg. Erholungsgebiete (Parks, Picknik, Baden, etc.)	F	100		1 Anlage pro Gemeinde
52 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc)	F	10		2 Anlagen
53 Golfplatz	F	80		1 Anlage