

GIS - 2 Workshop: Entwicklungsvisionen für die Region Winterthur

		Anzahl neue Einwohner: 15'000		
		<i>Total Flächen in ha</i>		<i>Personen</i>
				<i>Min. %</i>
Wohnen				
11	Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 75 P /ha)	F	46.67	3'500 23%
12	Gebiete 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	F	5.00	50 0%
13	Wohngebiete mit hoher Dichte (bis 150 P/ha)	F	44.67	6'700 45%
14	Wohngebiete mit mittlerer Dichte (bis 75 P/ha)	F	43.33	3'250 22%
15	Wohngebiete mit geringer Dichte (bis 25P/ha)	F	60.00	1'500 10%
			<u>200</u>	<u>15'000</u> <u>100%</u>
Arbeit und Dienstleistung				
21	Neue Gewerbe, Dienstleistungs- oder Industriegebiete	F	10	
22	Neues Gross-Einkaufszentrum (Glatt2)	F	2	1 Stk
23	Neus Forschungs- und Technologiezentrum - FHW	F	3	1 Stk
Ver- und Entsorgung				
31	Deponie	F	3	1 oder 2 à 1.5 ha
32	Holz-/Biogas Kombi Heizkraftwerk	F	2	1 Stk
Verkehr				
41	Gebiete für Langsamverkehr	F	-	optional
42	Gebiete für ÖV-Aufwertung	F	-	optional
43	Strassen	L	Alle Gebiete 'angeschlossen'	
44	Neue ÖV-Haltestellen	P	-	optional
Erholung				
51	Allg. Erholungsgebiete (Parks, Picknik, Baden, etc.)	F	100	1 Anlage pro Gemeinde
52	Sportplatz (Fussball/Tennis/etc)	F	10	2 Anlagen
53	Golfplatz	F	80	1 Anlage
Natur- und Landschaft				
61	Neue Naturschutz-Biotopflächen	F	3	
62	Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung	L	2 km	
63	Fördergebiet für Landschaftsqualität Landwirtschaft	F	30	