

GIS - 2 Workshop: Entwicklungsvisionen für die Region Winterthur

		Anzahl neue Einwohner:		15'000
		<i>Total Flächen in ha</i>		<i>Personen</i>
				<i>Min. %</i>
Wohnen				
11 Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 75 P /ha)	F	46.67	3'500	23%
12 Gebiete 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	F	5.00	50	0%
13 Wohngebiete mit hoher Dichte (bis 150 P/ha)	F	44.67	6'700	45%
14 Wohngebiete mit mittlerer Dichte (bis 75 P/ha)	F	43.33	3'250	22%
15 Wohngebiete mit geringer Dichte (bis 25P/ha)	F	60.00	1'500	10%
		<u>200</u>	<u>15'000</u>	<u>100%</u>
Arbeit und Dienstleistung				
21 Neue Gewerbe, Dienstleistungs- oder Industriegebiete	F	10		
22 Neues Gross-Einkaufszentrum (Glatt2)	F	2	1 Stk	
23 Neus Forschungs- und Technologiezentrum - FHW	F	3	1 Stk	
Ver- und Entsorgung				
31 Deponie	F	3	1 oder 2 à 1.5 ha	
32 Holz-/Biogas Kombi Heizkraftwerk	F	2	1 Stk	
Verkehr				
41 Gebiete für Langsamverkehr	F	-	optional	
42 Gebiete für ÖV-Aufwertung	F	-	optional	
43 Strassen	L	Alle Gebiete 'angeschlossen'		
44 Neue ÖV-Haltestellen	P	-	optional	
Erholung				
51 Allg. Erholungsgebiete (Parks, Picknik, Baden, etc.)	F	100	1 Anlage pro Gemeinde	
52 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc)	F	10	2 Anlagen	
53 Golfplatz	F	80	1 Anlage	
Natur- und Landschaft				
61 Neue Naturschutz-Biotopflächen	F	3		
62 Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung	L	2 km		
63 Fördergebiet für Landschaftsqualität Landwirtschaft	F	30		