

Planung Gruppe 1 Potentielle Siedlungsflächen

Entwicklungsvision Winterthur

01.12.2011, Valentin Müller, Philip Weber, Thomas Tschopp

Designgrundsätze: http://www.gis.hsr.ch/wiki/Workshop-Seite_RP6_09

Einwohnerverteilung:

- Siedlungsverdichtungsgebiete
- Elitaeres Wohnen
- Wohngebiete hohe Dichte
- Wohngebiete mittlere Dichte
- Wohngebiete geringe Dichte

Anz. Personen

- 2475
- 190
- 7050
- 4425
- 875
- Total: 15015**



1:50'000

Legende

Wohnen

- Siedlungsverdichtungsgebiete 75 P pro ha
- Gebiete Elitaeres Wohnen bis 10 P pro ha
- Wohngebiete mit hoher Dichte bis 150 P pro ha
- Wohngebiete mit mittlerer Dichte bis 75 P pro ha
- Wohngebiete mit geringer Dichte bis 25 P pro ha

Arbeit und Dienstleistung

- Gewerbe DL oder Industriegebiete
- Neues Grosseinkaufszentrum
- Neues Forschung und Technologiezentrum

Öffentliche Bauten und Anlagen

- Neu kulturelle Einrichtung

Verkehr

- Gebiete fuer Langsamverkehr
- Gebiete fuer OEV Aufwertung

Erholung

- Allg Erholungsgebiete
- Sportplatz
- Golfplatz

Natur- und Landschaft

- Neue Naturschutzlaechen
- OEV_Haltstellen
- Ausdolung_Bachrevitalisierung
- Biketral
- Strassen

