

Wirkungsmatrix zum Bewertungsmodell:

Modell: Beispielbewertungsmodell "Attraktivste Wohnlagen"

Bewertungsstufe					
0	1	2	3	4	5

Wohnen

11 Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 75 P /ha)	-2	-1	0	1	2	2
12 Gebiete 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	-2	-2	-1	0	1	2
13 Wohngebiete mit hoher Dichte (bis 150 P/ha)	-2	-1	0	1	2	1
14 Wohngebiete mit mittlerer Dichte (bis 75 P/ha)	-2	-2	-1	0	1	2
15 Wohngebiete mit geringer Dichte (bis 25 P/ha)	-2	-2	-1	0	1	2

Arbeit und Dienstleistung

21 Gewerbe, Dienstleistungs- oder Industriegebiete	-2	1	1	0	0	-1
22 Neues Gross-Einkaufszentrum (Glatt2)	-2	1	1	1	0	-1
23 Neus Forschungs- und Technologiezentrum - FHW	-2	1	1	0	0	-1

Öffentliche Bauten und Anlagen

31 Neue kulturelle Einrichtung	-2	-2	-1	0	1	1
--------------------------------	----	----	----	---	---	---

Verkehr

41 Gebiete für Langsamverkehr	-2	-1	0	1	2	2
42 Gebiete für ÖV-Aufwertung	-2	-1	0	1	2	2
43 Strassen	-2	2	1	0	-1	-2
44 ÖV-Haltestellen	-2	-1	0	0	1	2

Erholung

51 Allg. Erholungsgebiete (Parks, Picknik, Baden, etc.)	-2	2	1	0	-1	-2
52 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc)	-2	-1	0	0	1	1
53 Golfplatz	-2	2	1	0	-1	-2
54 Biketrail	-2	-1	0	0	1	1

Natur- und Landschaft

61 Neue Naturschutz-Biotopflächen	-2	2	2	1	0	-1
62 Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung	-2	-1	0	0	1	2
63 Fördergebiete für ökologischer Ausgleich	-2	0	0	0	0	0

Legende:

2	Sehr Positive Wirkung (Etwa: Potentiale werden ausgeschöpft, wichtige Werte geschützt)
1	Positive Wirkung (Etwa: Potentiale bleiben erhalten, Werte werden geschützt)
0	Weder positive noch negative Auswirkungen
-1	Negative Wirkung (Etwa Potentiale gehen verloren, Werte werden zerstört)
-2	Sehr negative Auswirkung (Etwa wichtige Werte werden zerstört)