

Planung Gruppe 7

1:50'000

# Visionsplan Winterthur und Umgebung

02. Dezember 2010, D. Schlupe, C. Roth, S. Rudolf

Designgrundsätze: [http://www.gis.hsr.ch/wiki/GIS2\\_2010\\_Gruppe\\_7](http://www.gis.hsr.ch/wiki/GIS2_2010_Gruppe_7)

**Einwohnerverteilung:**  
 - Siedlungsverdichtungsgebiete  
 - Elitaeres Wohnen  
 - Wohngebiete hohe Dichte  
 - Wohngebiete mittlere Dichte  
 - Wohngebiete geringe Dichte  
**Total:**

**Anz. Personen**  
 2929  
 0  
 9091  
 2290  
 1011  
**15'321**

**Planung\_Linien**

- Ausdehnung\_Bachrevitalisierung
- Biketrail
- Strassen

**Planung\_Flaechen**

- Wohnen**
- Siedlungsverdichtungsgebiete\_75 P pro ha
  - Gebiete Elitaeres Wohnen\_bis 10 P pro ha
  - Wohngebiete mit hoher Dichte\_bis 150 P pro ha
  - Wohngebiete mit mittlerer Dichte\_bis 75 P pro ha
  - Wohngebiete mit geringer Dichte\_bis 25 P pro ha
- Arbeit und Dienstleistung**
- Gewerbe DL oder Industriegebiete
  - Neues Grosseinkaufszentrum
  - Neues Forschung und Technologiezentrum

**Ver und Entsorgung**

- Neue ARA
- Verkehr**
- Gebiete fuer Langsamverkehr
- Gebiete fuer OEV Aufwertung
- Erholung**
- Allg Erholungsgebiete
- Sportplatz
- Golfplatz
- Natur- und Landschaft**
- Neue Naturschutzflaechen
- Foerdergebiet OEAF

