

Visionsprogramm - Plan-Anforderungen

Wohnen

11 Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 50 P/ha)	F
12 Zone 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	F
13 Wohnzone mit hoher Dichte (bis 100 P/ha)	F
14 Wohnzone mit mittlerer Dichte (bis 50 P/ha)	F
15 Wohnzone mit geringer Dichte (bis 15 P/ha)	F

Arbeit und Dienstleistung

21 Gewerbe-, Dienstleistungs- oder Industriegebiet	F
22 Neues Gross-Einkaufszentrum	F

Versorgung

31 Neues Rohstoffabbaugebiet	F
------------------------------	---

Energiegewinnung NWR für 10% der neuen EW

41 Energieholzproduktion	F
42 LWS für Energie	F

Verkehr

51 Gebiet für Langsamverkehr	F
52 Gebiet für ÖV-Aufwertung	F
53 Strassen	L
54 ÖV-Haltestellen	P

Erholung

61 Allg. Erholungszone (Parks, Picknick, Baden etc.)	F
62 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc.)	F
63 Golfplatz	F
64 Biktrail	L

Natur- und Landschaft

71 Neue Naturschutzflächen	F
72 Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung	L
73 Fördergebiet für ökologischen Ausgleich min. 10% LN	F
74 Aufnahme in Rebbaukataster	F

		Anzahl neue Einwohner:	10'000.00		
		<i>Mindestflächen in ha</i>	<i>Min. Pers.</i>	<i>Min %</i>	
		20	1000	10%	
		5	50	0.5%	
		34	3400	34%	
		20	1000	10%	
		37	550	5.5%	
		zusätzl. variabler Teil für	4'000	40.0%	
		<i>Mindestflächen in ha</i>			
		25			
		2.5	1 Stk		
		<i>Mindestflächen in ha</i>			
		20	1-2 Gebiete		
		<i>ha</i>	<i>Prod. GJ/ha*J</i>	<i>GJ/P*J (2000 Watt)</i>	<i>Anz. EW versorgt</i>
		280	170	65	732
		180	100	65	277
		-			
		-			
		Alle Gebiete 'angeschlossen'			
		-			
		120	1 Anlage pro Geminede		
		10	2 Anlagen		
		80	1 Anlagen		
		ca. 4 km	1 Anlagen		
		5			
		2 km			
		290			
		-			