Wirkung	gsabschätzung zum Bewertungesmodell:	Bewertur	Bewertungsstufen					
		1	2	3	4	5	6	
Wohnen	i e e e e e e e e e e e e e e e e e e e							
	11 Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 50 P/ha)	-2	0	0	1	2	2	
	12 Zone 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)	-2	-1	0	0	1	2	
	13 Wohnzone mit hoher Dichte (bis 100 P/ha)	-2	0	0	1	2	2	
	14 Wohnzone mit mittlerer Dichte (bis 50 P/ha)	-2	0	0	1	2	2	
	15 Wohnzone mit geringer Dichte (bis 15 P/ha)	-2	-1	0	0	1	2	
Arbeit u	nd Dienstleistung							
	21 Gewerbe-, Dienstleisungs- oder Industriegebiet	-2	-1	0	1	2	2	
	22 Neues Gross-Einkaufszentrum	-2	-1	0	1	2	2	
Versorg	ung							
	31 Neues Rohstoffabbaugebiet	2	-2	-2	-2	-2	-2	
Energig	ewinnung NWR für 10% der neuen EW							
	41 Energieholzproduktion	2	-2	-2	-2	-2	-2	
	42 LWS für Energie	2	-2	-2	-2	-2	-2	
Verkehr								
	51 Gebiet für Langsamverkehr	-1	1	1	1	2	2	
	52 Gebiet für ÖV-Aufwertung	0	1	1	1	2	2	
	53 Strassen	1	0	0	0	-1	-1	
	54 ÖV-Haltestellen	0	2	2	2	2	2	
Erholun	g							
	61 Allg. Erholungszone (Parks, Pickcnick, Baden etc.)	-2	0	0	1	2	2	
	62 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc.)	-2	0	0	1	2	2	
	63 Golfplatz	-2	0	0	0	1	2	
	64 Biktrail	-2	0	0	0	1	2	
Natur- u	nd Landschaft							
	71 Neue Naturschutzflächen	2	-2	-2	-2	-2	-2	
	72 Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung	2	-2	-2	-2	-2	-2	
	73 Fördergebiet für ökologischen Ausgleich min. 10% LN	2	-2	-2	-2	-2	-2	
	74 Aufnahme in Rebbaukataster	2	-2	-2	-2	-2	-2	
Skala de	2 Grosse Positive Entwicklung, Ausnützen von Potenzialen, Mi 1 Erhalt bestehender Werte oder moderat Positive Entwicklung 0 Keine relevante Veränderung 1 Moderat negative Entwicklung, Verlust potenzieller Werte	_	Risiken					
	-2 Stark negative Entwicklung, Verlust bestehender Werte, Erhö	ihung yon Risik	en					